



Einwohnergemeinde Eriswil



Informationsanlass Zustandsaufnahme private Abwasseranlagen 4. Etappe

22. Mai 2025



Ablauf

- Grundlagen
- Projekt
- Etappen
- ITS Kanal-Services AG
- Zustandsaufnahmen
- Scheidegger AG
- Zustandsbeurteilung
- Zeitplan 3. Etappe
- Fragen

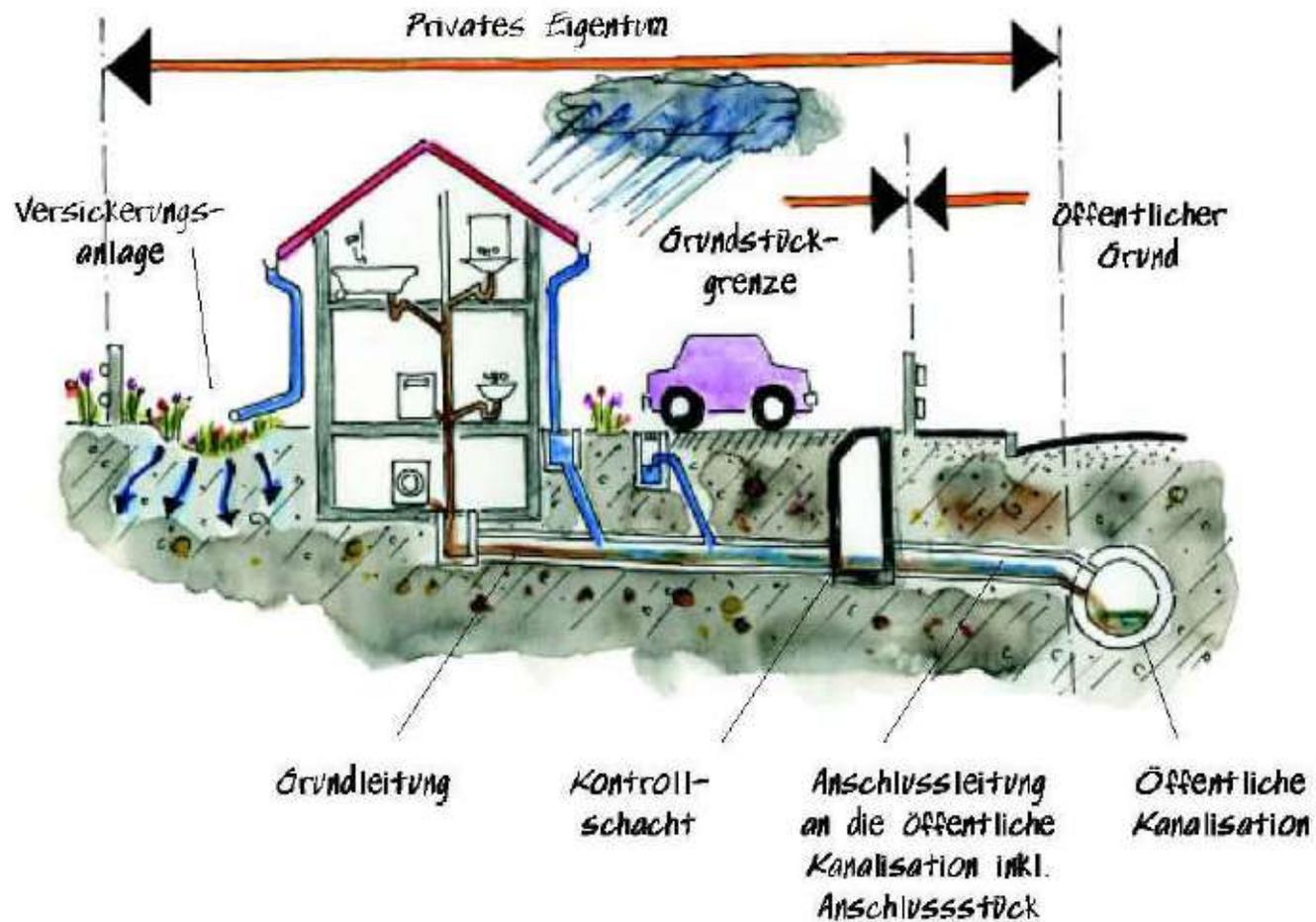


Grundlagen

- Überprüfung der Generellen Entwässerungsplanung GEP mit Kanton im 2016
- Gemäss kantonaler Gewässerschutzverordnung obliegt der Gemeinde die Kontrolle des Unterhalts sämtlicher Abwasseranlagen (auch private)
- Oktober 2019: Planungskredit für Projektstart / Erstellung Konzept für Zustandsaufnahmen privater Abwasseranlagen (ZPA) und Hofdüngeranlagen (HDA)
- Genehmigung Konzept durch Amt für Wasser und Abfall des Kantons Bern
- Kreditgenehmigung Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2021

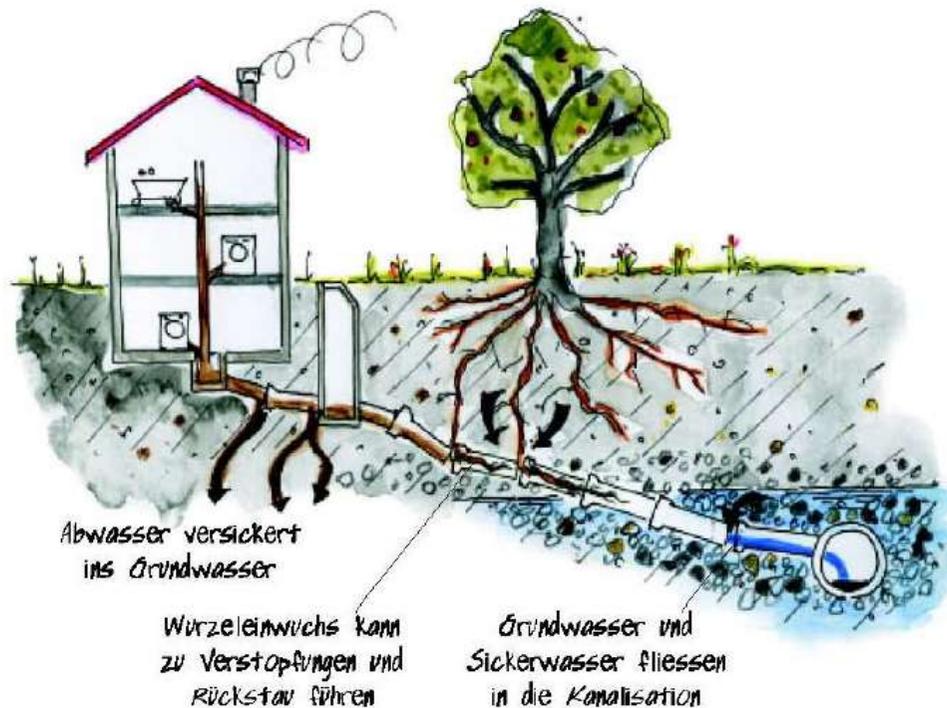


Einwohnergemeinde Eriswil





Gründe für Überprüfung



- Ausfließen von verschmutztem Abwasser ins Grundwasser → Grundwasserverschmutzung
- Eindringen von sauberem Grundwasser → Aufwändiges, kostspieliges und unnötiges Reinigen von sauberem Wasser in der ARA
- Möglicher Rückstau von Abwasser in den Keller → Überfluten Keller, Bautenschäden



Projektbescrieb / Vorgehen

- Anlageverifikation → Aufnahme Lage und Bestand der Abwasseranlagen und Prüfung Zustand Kontrollschächte
- Überprüfung Zustand Abwasserleitungen mit Kanalfernsehuntersuchung → von öffentlicher Leitung bis **Gebäudefassade**.
- Bis ins Gebäudeinnere, wenn sich dort Kontrollschächte befinden und Untersuchung keine Probleme verursacht

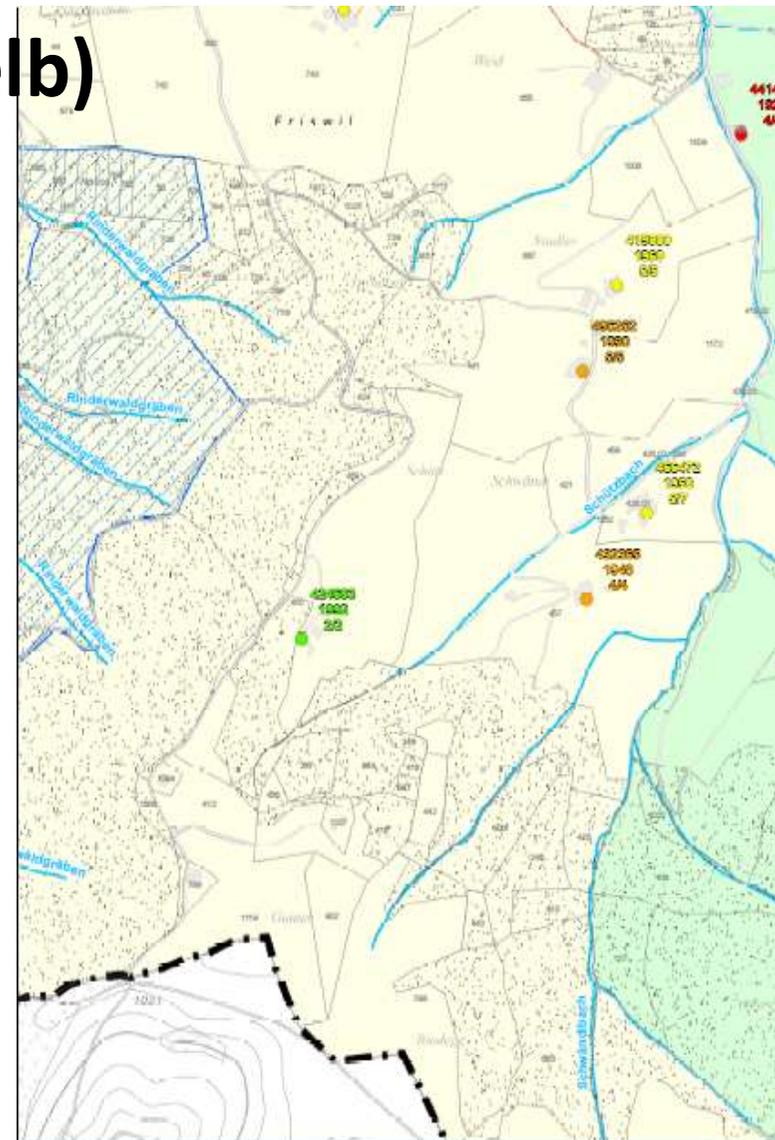
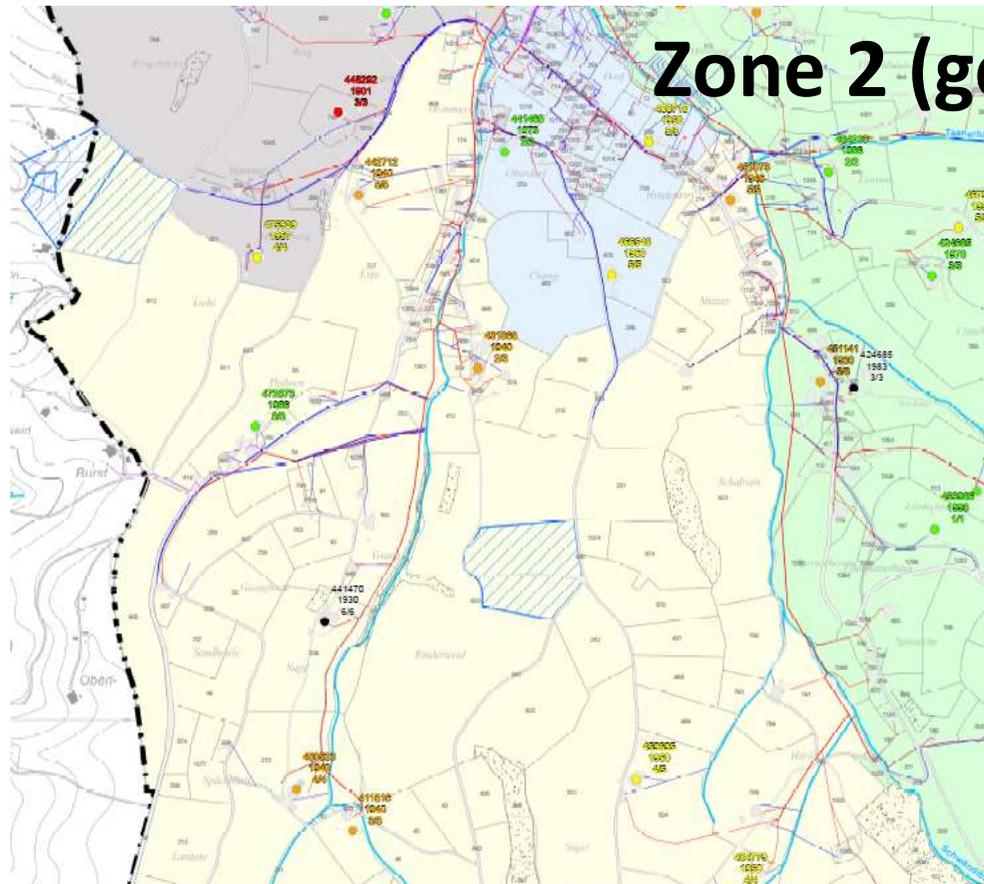


Projektbescrieb / Vorgehen

- Auswertung der Aufnahmen und Erstellen Dokumentation / Zustandsbericht pro Grundstück
- Information Grundstückbesitzer und Umsetzung der Massnahmen durch Eigentümer, innert 2 Jahren
- **Rückmeldung an Gemeinde, wenn die Sanierung umgesetzt ist mit Abnahmemeldung Bauvollendung**
- Überwachung, Ausführung und Kontrolle durch Gemeinde
- Projektaufteilung in fünf Etappen / Zonen, Start in Zone 1 (Dorfkern) erfolgte im Jahr 2022



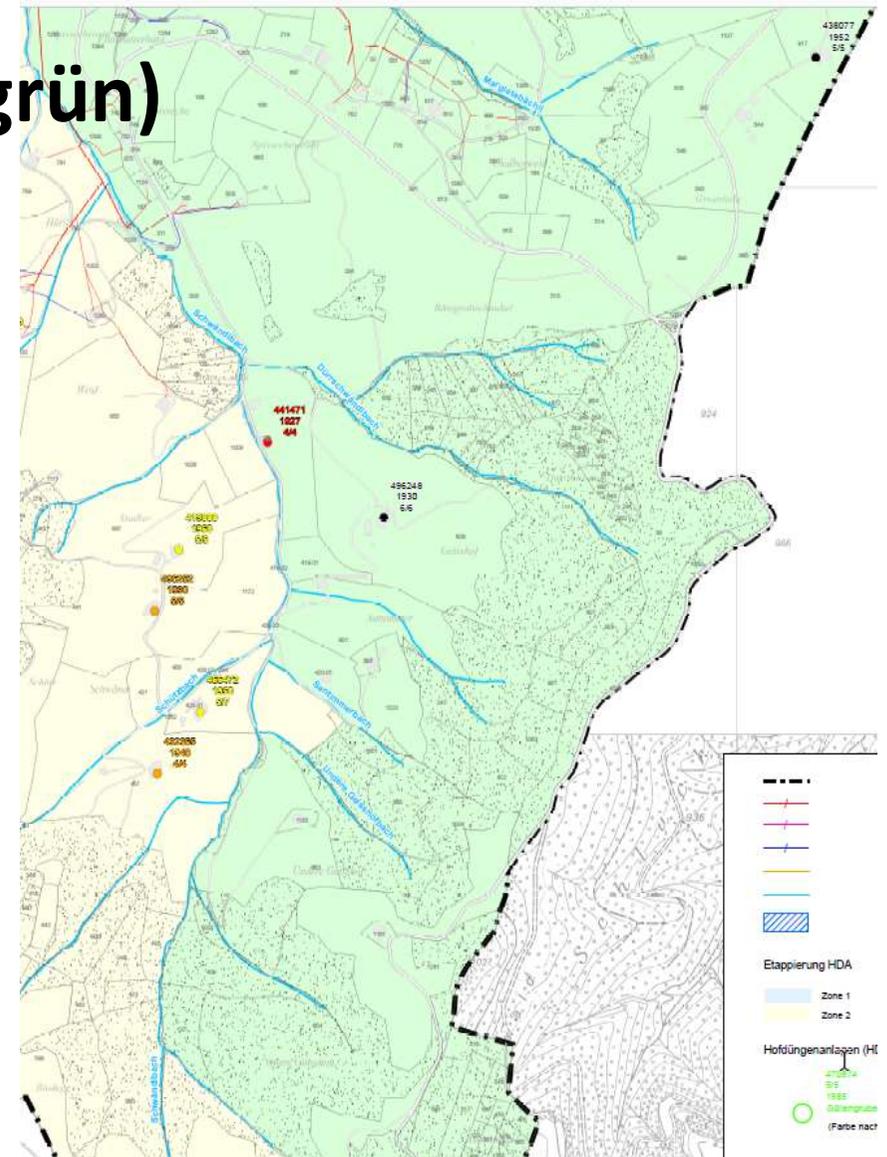
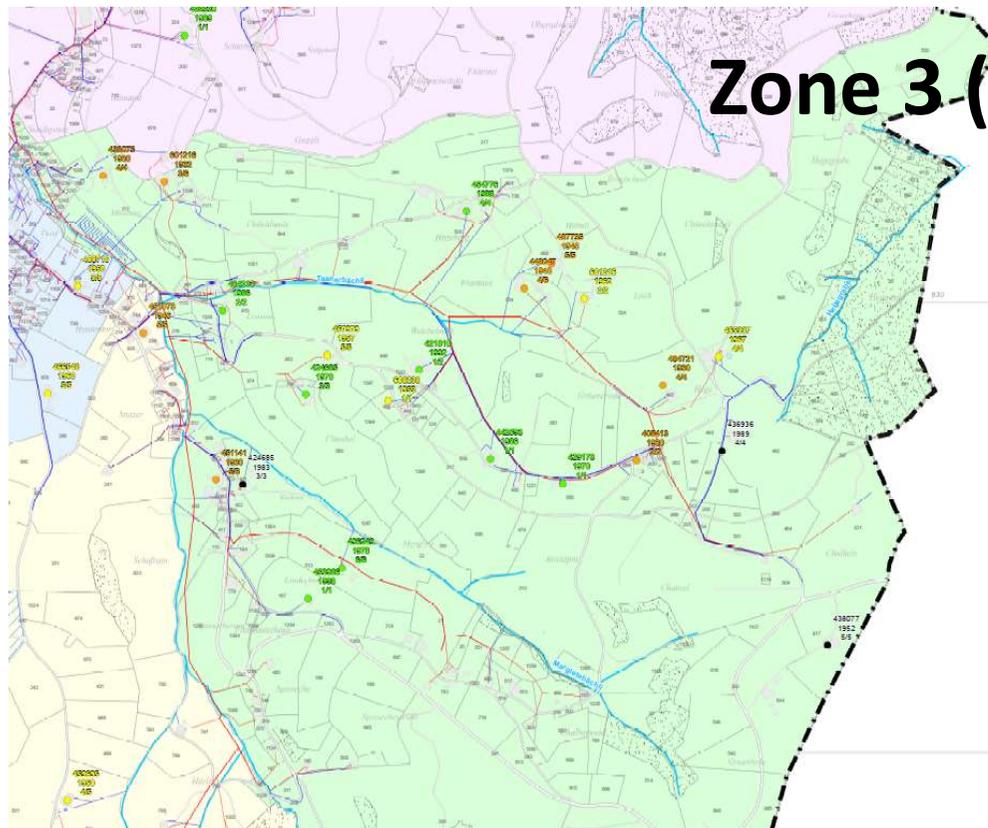
Einwohnergemeinde Eriswil



- 69 Objekte
- Untersuchung: 2023
- Vollzug: 2025



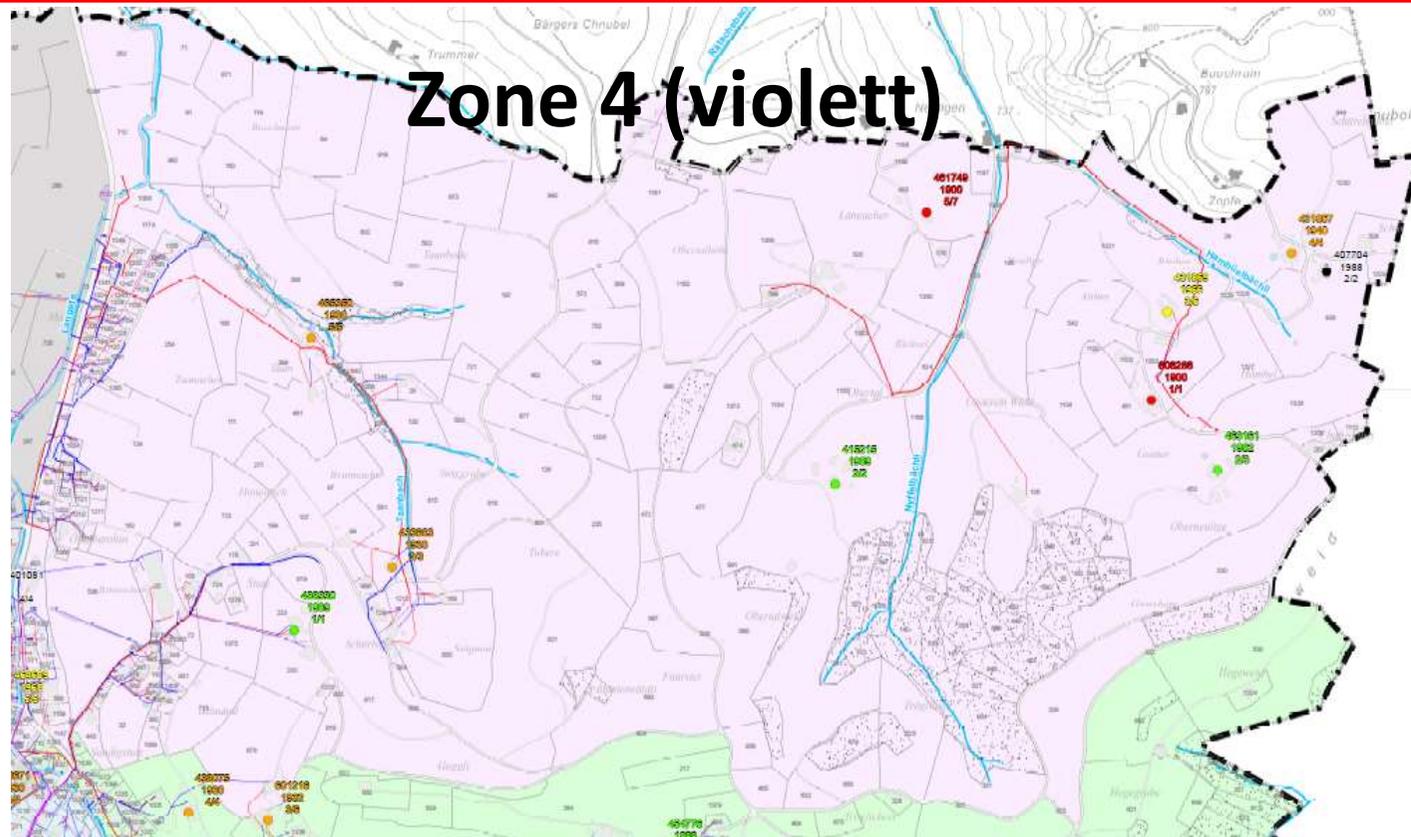
Einwohnergemeinde Eriswil



- 96 Objekte
- Untersuchung: **2024**
- Vollzug: 2026



Einwohnergemeinde Eriswil



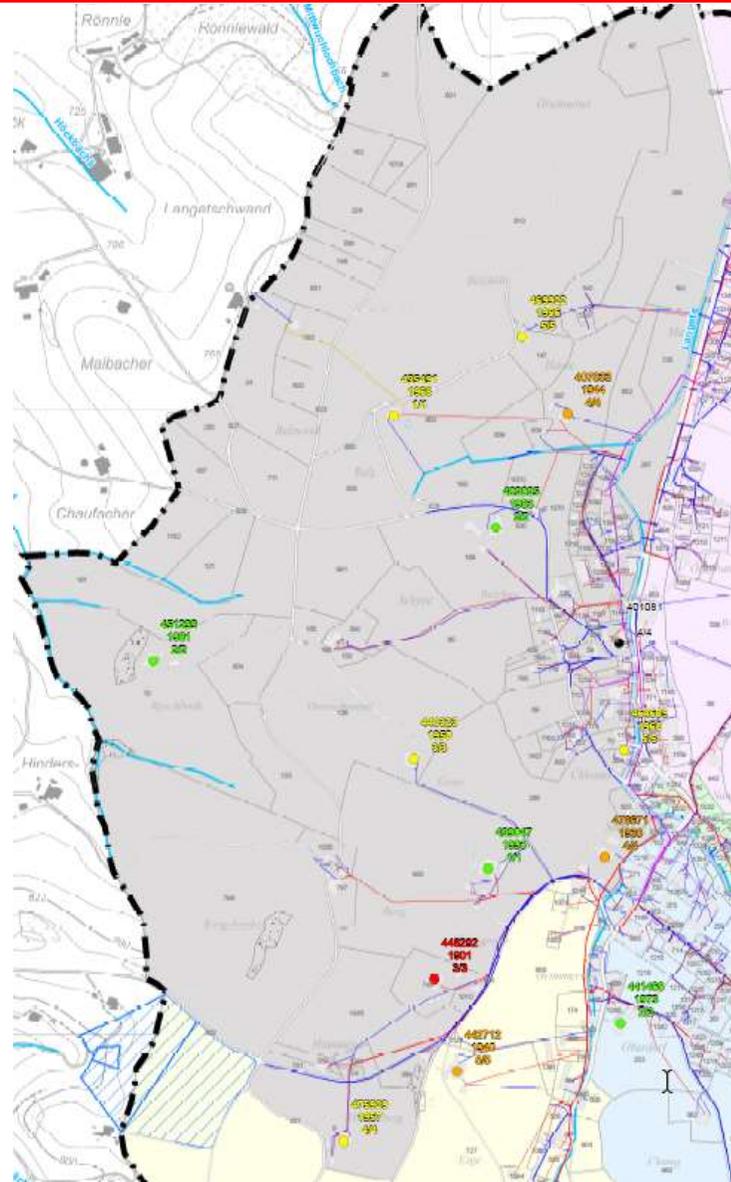
- 96 Objekte
- Untersuchung: 2025
- Vollzug: 2027



Einwohnergemeinde Eriswil

Zone 5 (grau)

- 35 Objekte
- Untersuchung: 2026
- Vollzug: 2028





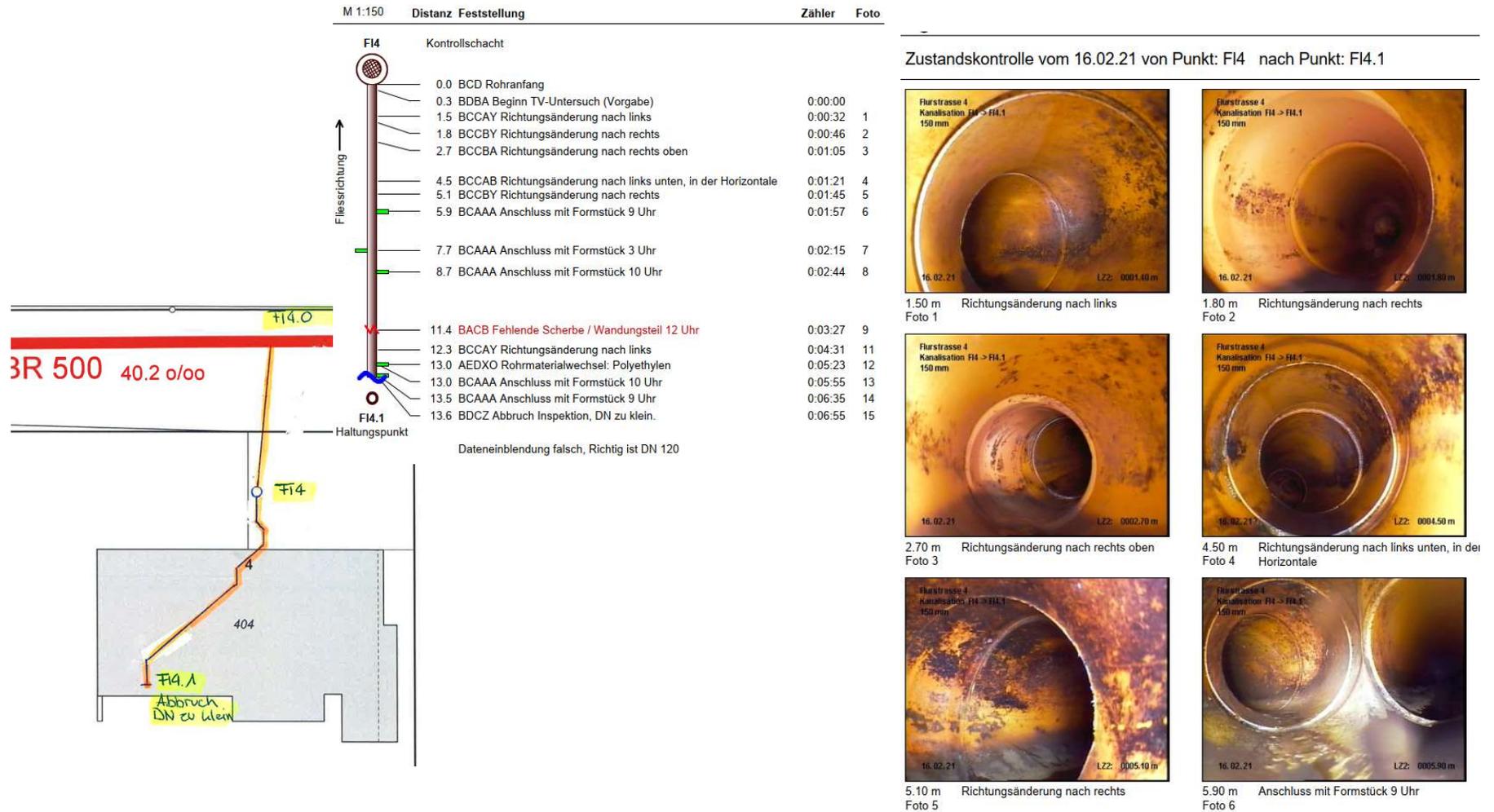
ITS Kanal-Services AG

- Die Leitungen werden mit Hochdruck gespült.
- Danach werden sie mit einer Kamera befahren und es wird eine Zustandserfassung gemacht.
- Die Sanitären Anlagen dürfen in der Zeit benützt werden. Ansonsten würden sich die Operateure bei Ihnen melden.



Einwohnergemeinde Eriswil

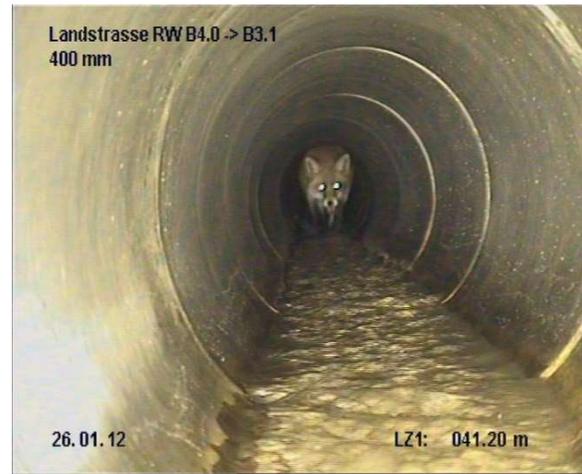
Zustandsaufnahmen





Einwohnergemeinde Eriswil

Bilder aus dem Untergrund



FIRMENVORSTELLUNG

- Bauingenieur- und Planungsbüro mit Sitz in Langenthal
- Seit über 65 Jahren tätig im Raume Oberaargau
- KMU mit 11 Mitarbeitenden
- Spezialisiert im Ingenieurtiefbau mit Neubau- / Ersatz- / Unterhaltsmassnahmen für:
 - Siedlungsentwässerung (Abwasseranlagen, Regenwassermanagement)
 - Wasserversorgung (Fassungen, Verteilung, Leitungsbau)
 - Verkehrsanlagen (Erschliessungen, Strassensanierungen)
 - Wasserbau (Renaturierung von Gewässern, Hochwasserschutz, Biberschutz)
- Konzeptplaner und Fachberater für Gemeinden und Verbände
 - Genereller Entwässerungsplan GEP /Generelle Wasserversorgungsplanung GWP
 - Fachstelle im Baubewilligungsverfahren (z. B Liegenschaftsentwässerung)
 - Datenverwalter Leitungskataster

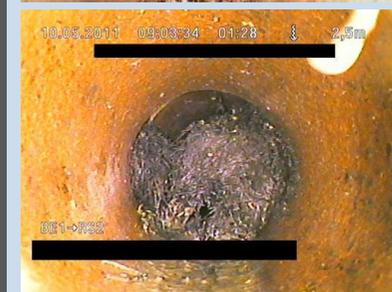
ZUSTANDSBEURTEILUNG

Beurteilung Bauteile

- Abwasserleitungen
- Schächte
- Versickerungsanlagen

Ablauf

- Beurteilung der Schadensbilder anhand Zustandsuntersuchung (Kanal-TV, Fotos und Protokollen)
- Ergänzung Plan Entwässerungssystem
- Zuordnung in Zustandsklassen (Stufen 0–4)
- Definition Sanierungsbedarf: ja/nein
- Massnahmenplanung mit Kostenschätzung



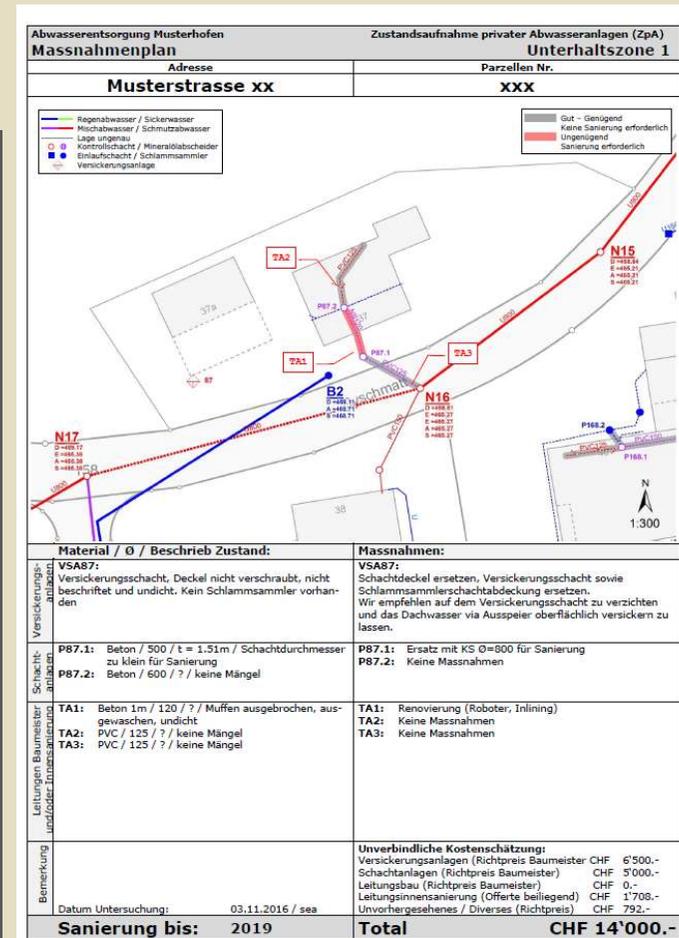
MASSNAHMENPLANUNG

Sanierungsbedarf

- Anlagen mit Zustandsklassen 0-2 (nicht mehr funktionsfähig, starke und mittlere Mängel)
- Fehlende Elemente (Tauchbogen, Schlamm-sammler, etc.)

Dokumentation

- Massnahmenblatt mit Planübersicht
- Zustandsbeschreibung, Massnahmen und Investitionsbedarf
- Kostenschätzung anhand Richtpreisen, Offerten, Erfahrung
- Sanierungsfrist (Regel < 2 Jahren)
- Kanal TV auf Datenträger





Einwohnergemeinde Eriswil

• **Ausblick / Zeitplan**

Start Zustandsuntersuchungen	Montag, 14. Juli 2025
Voraussichtliches Startgrundstück	Wird noch definiert
Verlauf	<ul style="list-style-type: none">• Fehlende Liegenschaften aus Etappe 3• Fliessrichtung Abwasser
Dauer	3 – 4 Wochen



Einwohnergemeinde Eriswil

- **Fragen**





Einwohnergemeinde Eriswil

- **Kontakt**
- Gemeindeverwaltung Eriswil
Tel. 062 959 50 00 / gemeindeverwaltung@eriswil.ch
- Scheidegger AG, Langenthal, Adrian Nyffeler
- ITS Kanal-Services AG, Boswil, Daniel Hegi



Einwohnergemeinde Eriswil

Besten Dank für die Aufmerksamkeit

Baukommission Eriswil

Scheidegger AG

ITS Kanal-Services AG